

## Raummiete Sonnenpark-Saal – Konditionen\*

### Idyllische Lage am Zürichberg

Die Stadtoase befindet sich an bevorzugter Lage am Zürichberg. Sie ist eingebettet in eine idyllische, weiträumige Parkanlage zwischen der Krähbühlstrasse und der Tobelhofstrasse.

### Sonnenpark-Saal der Stadtoase

Der Raum ist im Zentrum der Anlage der Stadtoase gelegen und befindet sich in der Nähe unseres Bistro. Moderner Saal mit Foyer sowie Garderobe, Kaffeeküche und 2 separaten WC's. Die Trennwand zwischen Raum und Foyer kann komplett geöffnet werden. Dank schwingendem Parkettboden auch für Körperarbeit geeignet.

**Fläche** ca. 213 m<sup>2</sup> (Saal ca. 111 m<sup>2</sup>, Foyer ca. 102 m<sup>2</sup>)

**Ausstattung** Flipchart, Stühle, gratis W-LAN.  
Wird ein Beamer benötigt, verrechnen wir jeweils CHF 50.00.

**Eignung** Seminare, Kurse, Referate, Körpertrainings u.ä.

### (1) Preise Raum Sonnenpark-Saal in CHF exkl. MWST

Sonnenpark-Saal	Mo-Fr			WE			
	1 Tag	1/2 Tag	Stunde	FR/SA/SO	FR & SA	SA & SO	SA oder SO
	440.00	250.00	90.00	1'100.00	820.00	880.00	550.00
<b>2 Tage</b>	<b>3 Tage</b>	<b>4 Tage</b>	<b>5 Tage</b>	<b>Stunde</b>			
740.00	1'050.00	1'360.00	1'660.00	140.00			

Im Preis inbegriffen ist die Benutzung der oben erwähnten Ausstattung.

### (2) Vergünstigung

Bei Anmietung eines Seminarraumes von mindestens 5-Mal/Jahr offerieren wir dem Mieter eine prozentuale Rückvergütung des Mietpreises auf Ende des laufenden Kalenderjahres, jedoch maximal 20% des Mietpreises.

Bsp:

- ab 5x Mieten pro Kalenderjahr – Rückvergütung von 5% des Mietpreises per Ende Jahr.
  - ab 10x Mieten pro Kalenderjahr – Rückvergütung von 10% des Mietpreises per Ende Jahr.
  - ab 20x Mieten pro Kalenderjahr – Rückvergütung von 20% des Mietpreises per Ende Jahr.
- Diese Rabatte beziehen sich nur auf die Raummiete, nicht auf das gemietete Equipment.

### (3) Interessantes Ergänzungsangebot

Bei Interesse hat der Mieter die Möglichkeit, die ausgedehnte Parkanlage für sein Seminar oder Training - unter Rücksichtnahme auf andere Nutzer - kostenlos mitzubeneden.

\* Stand 1. Juli 2021. Preise gültig bis 31.12.2024

#### **(4) Kosten für Einrichten (inkl. MWST)**

Einrichten Basic:	CHF 100.00 (Bestuhlung)
Einrichten Business:	CHF 150.00 (Bestuhlung, Beamer)
Einrichten Lecture:	CHF 200.00 (Bestuhlung, Beamer, Mikrophon)

Auf Wunsch hat der Mieter die Möglichkeit, das Einrichten sowie Aufräumen selber zu übernehmen. In diesem Falle entfallen sämtliche Einrichtungskosten.

#### **(5) Verpflegung**

Für Kursveranstalter\*innen sowie -teilnehmer\*innen besteht die Möglichkeit, sich im angrenzenden vegetarischen Bistro mit diversen Getränken, Snacks sowie Kleinigkeiten zu verpflegen. Für ein Mittagessen bitten wir um Vorbestellung. Gerne kontaktiert Sie hierzu unsere Gastroverantwortliche. Verrechnung erfolgt individuell durch die Teilnehmer\*innen oder per Schlussrechnung.

Auf Wunsch des Mieters können wir auch kleinere Apéros anbieten. Hierzu bitte vorgängig [gastro@stadtoase.ch](mailto:gastro@stadtoase.ch) kontaktieren.

#### **(6) Zwischenverpflegung**

Möchten die Kursveranstalter\*innen Ihren Teilnehmer\*innen eine Pausenverpflegung anbieten, können wir Ihnen Kaffee, Tee, Wasser, Gebäck und Früchte bereitstellen.

Es besteht auch die Möglichkeit, dass sich Kursveranstalter\*innen und -teilnehmer\*innen in unserem Bistro in der Pause individuell verpflegen können.

#### **(7) Anreise**

*Mit dem ÖV:* Tramlinie 6 bis zur Haltestelle «Susenbergstrasse». Anschliessend max. 4 Minuten Fussweg bis zur Stadtoase (Beschilderung folgen).

*Mit dem Auto:* Es gibt eine Parkgarage. Einfahrt über die Tobelhofstrasse 21. Dem/der Seminarleiter\*in steht ein Parkplatz kostenlos zur Verfügung. Für die Seminarteilnehmer\*innen ist das Parkhaus kostenpflichtig. Da das Parkhaus am Wochenende (Samstag u. Sonntag) teurer ist, bieten wir den Seminarteilnehmer\*innen einen vergünstigten Parkingpreis von CHF 25.00/Tag an.

#### **(8) Stornierungs- und Zahlungskonditionen**

Bei einer Stornierung bis zu 1 Monat vor dem ersten Seminartag entfallen für Sie bis auf die Bearbeitungsgebühr von CHF 100.00 keine Kosten.

Bei einer Stornierung bis 7 Wochentage vor dem ersten Seminartag erheben wir 50% des Mietbetrages.

Bei einer Stornierung später als 7 Wochentage vor dem ersten Seminartag erheben wir 100% des Mietbetrages.

Nach Vertragsabschluss ist die Anzahlung der Bearbeitungsgebühr von CHF 100.00 fällig, die Zahlung der Schlussrechnung ist 10 Tage nach erfolgter Rechnungsstellung fällig.

Die AGBs sind integraler Bestandteil eines jeden Mietvertrages für Seminarräumlichkeiten.